

Onderwerp

Geluidbeleving hoog belaste woningen

Programma
Duurzaamheid

BW-nummer

Portefeuillehouder
H. Tiemens

Samenvatting

Gemeente Nijmegen maakt vanaf 2007 gebruik van de mogelijkheid om aanvullende eisen te stellen aan de situering en indeling van nieuwe woningen langs drukke wegen. Deze eisen zijn vastgelegd in beleidsregels hogere waarden Wet geluidhinder 2013. In de herfst van 2015 hebben we een enquête uitgezet onder de bewoners van 185 woningen waaraan we deze aanvullende eisen hebben gesteld. Doel van het onderzoek was om na te gaan hoe de bewoners het wonen in een woning met een hoge geluidsbelasting ervaren en of de extra maatregelen het beoogde effect hebben. Onze conclusie is dat het wonen op een locatie met een hoge geluidsbelasting niet ideaal is, maar dat de compenserende maatregelen het woongenot wel verbeteren. De enquête heeft een aantal suggesties van bewoners opgeleverd. Twee daarvan gaan we verder uitwerken.

Directie/afdeling, ambtenaar, telefoonnr.
PK40, Wim Wigerink, 9297

Datum ambtelijk voorstel
12 mei 2016
Registratienummer
16.0003756

B2

Ter besluitvorming door het college

1. Het rapport Geluidbeleving hoog belaste woningen vast te stellen.
2. De brief aan de raad over het rapport Geluidbeleving vast te stellen.

Paraaf Datum
akkoord

Steller
Wim Wigerink

[Handwritten signature]
17-5-16

Alleen ter besluitvorming door het College

Actief informeren van de Raad

Besluit B&W d.d. **24 MEI 2016** nummer: *4.1*

- Conform advies
 Aanhouden
 Anders, nl.

Paraaf Datum
akkoord

Bestuursagenda

Portefeuillehouder

[Handwritten signature]
17-5-16

1 Probleemstelling

Nieuwe woningbouwlocaties langs drukke verkeerswegen moeten worden getoetst aan de Wet geluidhinder. Deze wet stelt grenzen aan de hoogte van de geluidsbelasting. Geluidsbelastingen boven de voorkeurswaarde worden vastgelegd in hogere waardenbesluiten. Gemeente Nijmegen maakt al jaren gebruik van de mogelijkheid van de Wet geluidhinder om aanvullende eisen te stellen. Deze eisen zijn vastgelegd in de Beleidsregels hogere waarden Wet geluidhinder 2013. In deze beleidsregels staat onder welke voorwaarden gemeente Nijmegen hogere waarden toestaat. Ook zijn er aanvullende eisen geformuleerd voor de situering en indeling van nieuwe woningen. Zo moeten woningen waarvoor een hogere waarde wordt vastgesteld een geluidsluwe zijde hebben en moeten de buitenruimte en ten minste één slaapkamer aan deze geluidsluwe zijde liggen. Deze maatregelen dienen als compensatie voor de hoge geluidsbelasting op de voorgevel van de woning. De geluidsisolatie-eisen liggen vast in het Bouwbesluit, daaraan kunnen geen nadere eisen worden gesteld.

Wij hanteren deze beleidsregels al jaren maar we weten niet of de bewoners deze compensatie waarderen of nuttig vinden. Daarom hebben we eind vorig jaar een enquête laten uitvoeren bij 185 adressen langs de Prins Mauritssingel. De enquête is opgesteld en uitgevoerd door bureau Onderzoek en Statistiek van de gemeente Nijmegen. De geënquêteerden hadden ook de mogelijkheid om suggesties te doen en om hun reactie toe te lichten.

De onderzoeksresultaten zijn vastgelegd in het rapport Geluidbeleving in hoog belaste woningen.

2 Juridische aspecten

Het primaire doel van de enquête was om vast te stellen of de door het college vastgestelde Beleidsregels hogere waarden Wet geluidhinder 2013 het beoogde effect hebben. De enquêteresultaten geven geen aanleiding om het beleid te herzien.

3 Doelstelling

Het doel van de enquête is om na te gaan of het gemeentelijke geluidbeleid leidt tot een acceptabel leefklimaat voor bewoners van nieuwe woningen langs drukke wegen. Uit de enquête zijn ook een aantal suggesties naar voren gekomen.

4 Argumenten

We gaan de komende jaren nog meer woningen realiseren langs onze hoofnstructuur en de vraag is of we op de huidige voet voort kunnen of moeten gaan.

5 Klimaat

Dit voorstel heeft geen gevolgen voor het klimaat.

6 Financiën

Dit voorstel heeft geen financiële consequenties.

7 Participatie en Communicatie

De enquête is uitgezet onder 185 huishoudens. Het rapport met de enquête zal aan de huishoudens worden toegestuurd. Twee verbeterpunten zullen de komende maanden worden uitgewerkt in overleg met de bewoners. We gaan onderzoeken of de Prins Mauritssingel een

Vervolgvel

2

groenere uitstraling kan krijgen en we gaan kijken of we ervoor kunnen zorgen dat men zich beter aan de maximum snelheid houdt.

8 Uitvoering en evaluatie

Met de enquête hebben we willen onderzoeken of ons geluidbeleid bijdraagt aan een beter leefklimaat. De onderzoeksresultaten en de aanbevelingen van de bewoners zijn nogal divers. Het is daarom lastig om een eenduidige conclusie te trekken. Het geluidbeleid compenseert de hoge geluidsbelastingen enigszins maar de bewoners die gereageerd hebben geven aan toch in meer of mindere mate last te hebben van het geluid. De een heeft last van zijn burens, de ander van de auto's en weer een ander van het treinverkeer. Ook melden de respondenten overlast op verschillende tijdstippen en in verschillende ruimten. Wel wordt duidelijk dat niet akoestische factoren zoals de hoeveelheid groen en het gedrag van weggebruikers meespelen bij de hinderbeleving van de bewoners. Het is goed om hier bij de inrichting van de nog te ontwikkelen woongebieden in Nijmegen (nog meer) rekening mee te houden.

9 Risico

Aan dit voorstel zijn geen risico's verbonden.



Archiefexemplaar

Korte Nieuwstraat 6
6511 PP Nijmegen
Telefoon 14024
Telefax (024) 329 90 19
E-mail gemeente@nijmegen.nl

Aan de gemeenteraad van Nijmegen

Postbus 9105
6500 HG Nijmegen

Datum

24 MEI 2016

Ons kenmerk
PK40/16.0004894

Contactpersoon
Wim Wigerink

Onderwerp
Resultaten onderzoek geluidbeleving hoog
belaste woningen langs Prins Mauritszingel

Datum uw brief

Doorkiesnummer
(024) 3299297

Geachte leden van de Raad,

In de herfst van 2015 hebben we een onderzoek uitgevoerd onder de bewoners van de nieuwbouwwoningen direct langs de Prins Mauritszingel in Nijmegen Noord. Deze woningen hebben een hoge geluidsbelasting door het verkeer en ook schermen ze de achterliggende woningen af.

De hoge geluidsbelasting wordt gecompenseerd door een goede geluidwering en op basis van het Nijmeegse geluidbeleid hebben deze geluid belaste woningen een geluidluwe gevel. Aan deze geluidluwe gevel liggen minimaal één buitenruimte en één slaapkamer. Het idee achter de aanvullende eisen van het Nijmeegse geluidsbeleid is dat de bewoners van een woning met een hoge geluidsbelasting in een relatief rustige tuin kunnen zitten en met open raam kunnen slapen. Het Nijmeegse geluidbeleid is vastgelegd in de Beleidsregels hogere waarden Wet geluidhinder 2013.

Doel van het onderzoek was om na te gaan hoe de bewoners het wonen in een woning met een hoge geluidsbelasting ervaren en of de compenserende maatregelen het beoogde effect hebben. Het onderzoek is uitgevoerd door de afdeling Onderzoek en Statistiek van de gemeente en de resultaten zijn vastgelegd in het rapport Geluidbeleving in hoog belaste woningen.

Op basis van het aantal (34% respons) en de aard van de reacties komen wij tot de conclusie dat het wonen op een geluid belaste locatie niet ideaal is, maar dat ons geluidbeleid helpt om het woongenot te verbeteren. De kritiek en de verbeterpunten hebben vooral betrekking op zaken die niet in het geluidbeleid worden geregeld. Het gaat om de geluidsisolatie van gevels, lawaai van motoren, te hard rijden en het ontbreken van geluidsschermen en groen langs de Prins Mauritszingel. Dit zijn uiteraard wel zaken om serieus rekening mee te houden bij de verdere inrichting van de Waalsprong, maar ze zijn geen aanleiding om het beleid aan te passen.

Wel hebben we besloten om twee suggesties van de respondenten in overleg met de bewoners verder onderzoeken. Deze twee punten zijn:

1. Een groenere uitstraling van de Prins Mauritszingel;
2. Betere handhaving van de maximum snelheid.

Vervolgvel
1

Een groenere uitstraling van de Prins Mauritssingel

Naast de informatie uit het onderzoek hebben we ook informatie van andere bewoners van de Waalsprong via een besloten facebook-achtig online platform, waarvoor bewoners zich konden inschrijven voor deelname. Deelnemers gingen wekelijks met elkaar online de discussie aan over een nieuw thema. Enkele van de besproken thema's waren 'openbare ruimte' en 'verkeer'. Uit de discussie kwam naar voren dat bewoners van Lent Ressen grote behoefte hebben aan meer 'verticaal' groen in de wijk. Het gaat dan om bomen, struiken, haagjes.

Er is bijvoorbeeld geopperd om de middenberm in te richten met kleurige beplanting. Dit zou de entree van de stad verfraaien en de uitstraling van een stadsweg versterken. De verwachting is dat automobilisten dan minder hard rijden, wat de leefbaarheid van de bewoners langs de weg ten goede komt.

Betere handhaving van de maximum snelheid

Een aantal omwonenden meldt dat er zeer geregeld te hard wordt gereden op de Prins Mauritssingel. Uit snelheidsmetingen blijkt dat er inderdaad te hard wordt gereden als er geen belemmeringen zijn. Het merendeel van de automobilisten overschrijdt dan de maximum snelheid. De gemiddelde snelheid ligt in beide richtingen op 57 km/uur. Dit wordt in sterke mate bepaald door het weg beeld met twee tot drie rijstroken per richting, de combinatie met een vrije busbaan, de bebouwing aan slechts één zijde en het ontbreken van gelijkvloerse oversteekvoorzieningen voor langzaam verkeer. Opvallend is de overlast die wordt ervaren door motoren terwijl dat er verhoudingsgewijs weinig zijn.

We gaan onderzoeken of er mogelijkheden zijn om het aantal extreme snelheidsovertredingen terug te dringen en om een rustiger en homogener verkeersbeeld te krijgen op de Prins Mauritssingel.

Beide verbeterpunten zullen in de komende maanden verder worden uitgewerkt.

Hoogachtend,
college van Burgemeester en Wethouders van Nijmegen,

De Burgemeester,

drs. H.M.F. Bruls

De Gemeentesecretaris,

mr. drs. A.H. van Hout

Aantal Bijlagen: Rapport Geluidbeleving in hoog belaste
woningen